

# Eladó Családi ház, 180 m<sup>2</sup>, 470 m<sup>2</sup> telek, Kecskemét

**95 000 000 Ft** ( ~231 026 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#678600316
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2007
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

## Kétgenerációs ház

Kecskeméten összközműves 480 nm-es két utcáról megközelíthető sarki telken két különálló lakrészsel, külön mérőórákkal rendelkező 180 nm-es műszakilag és esztétikailag felújított, korszerűsített családi ház várja új tulajdonosait.

A lakrészek két generáció együttélését biztosítják, külön bejárattal rendelkeznek.

- cserélt villany,-víz,-gázvezetékek
- cserélt beltéri nyílászárók
- cserélt homlokzati műanyag nyílászárók redőnnyel
- cserélt hideg,-, melegburkolatok
- napelem 10kW (2024-ben telepítve)
- cirkó fűtés lapradiátorokkal (2 kazán)
- 5 klíma
- homlokzati szigetelt épület (10 cm)
- teljesen alapincézett, (garázs, kazánház, tároló)
- udvaron 3 autó számára garázs, beálló
- fedett szaletli
- elektromos kapu

## Az Ön kapcsolattartója:



### Fekete Anikó

Irodavezető

+36 70 269-9392  
fekete.aniko@fortunacasa.hu