

Eladó Téglalakás, 40 m², XIII. kerület

71 900 000 Ft (~178 178 €)



Budapest XIII. kerületében, Petneházy u. 2004-ben épült, III.em, liftes, 40 m²-es, 1,5 szobás, erkélyes lakás eladó.

Ingtalanosok ne keressenek! Már van ingatlanos támogatásom.

Eladó 1,5 szobás, erkélyes téglalakás a XIII. kerület közkedvelt részén –
Petneházy utca

Eladásra kínálunk egy 2004-ben épült, 40 m²-es, 1,5 szobás, jó állapotú téglalapítvány lakást Budapest XIII. kerületében, a csendes, zöldövezeti Petneházy utcában. Az ingatlan a társasház 3. emeletén található, erkéllyel rendelkezik, így világos és otthonos életteret biztosít.

A képeken látható bútorok és háztartási gépek leg többje az eladási ár részét képezik. A részleteket a kapcsolatfelvétel után tudjuk megbeszélni.

A lakásban a nyílászárók és a bejárati ajtó frissen cserélve lettek, továbbá klímával felszerelt, így a nyári hónapokban is komfortos. A házközponti fűtés megbízható és egyenletes meleget biztosít.

A rezsiként különösen kedvező:

Havi átlagos költség kb. 35.000 Ft, ami tartalmazza a közös költséget, a fűtést,

Adatlap sorszáma: #206100485

Szobák: 1 + 1

Építési mód: Téglalapítvány

Belső állapot: Újszerű

Külső állapot: Jó

Fűtés: Házközponti egyedi méréssel

Építés éve: 2004

Felújítás éve: 2022

Kilátás: Kertre néző

Tájolás: Délnyugat

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Utcán fizetős

Bútorozottság: Részben bútorozott

Akadálym.: Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Szatmári Tünde

Irodavezető

+36 30 959-4299
ablakingatlan2023@gmail.com