

# Eladó Téglalakás, 86 m<sup>2</sup>, 20 m<sup>2</sup> telek, Kecskemét

## 79 900 000 Ft ( ~200 035 € )



**Kecskemét Vacsiközben, 86m<sup>2</sup>, nappali+3 szobás, kertkapcsolatos, teraszos, akár KÉTGENERÁCIÓS szépen felújított, szigetelt lakás eladó.**

Kecskemét közkedvelt városrészén a Vacsiközben, 1990-ben épült, négylalásos társasházban,

**86m<sup>2</sup> nappali+3 szobás, kertkapcsolatos, teraszos, akár KÉTGENERÁCIÓS** nagyon szépen felújított, szigetelt lakás eladó.

A lakás -téglaeépítésű, -szigetelt falak, három ill. - két rétegű mű.a. nyílászárók, - redőnyök- szúnyoghálók,

-fűtése gázkombi kazán, radiátoros hőleadás + -hűtő-fűtő klíma 4,5kW;

-fedett gk. beálló, kis udvar.

**Irányár:79,9M Ft; lakás+pince+ felszíni fedett kocsibeálló**

**ÉRD:0630/9594-299;**

A lakáshoz tartozik egy 50m<sup>2</sup> suterén ( két helyiségből álló, külön WC/zuhanyzó) amely az udvarról, külön bejárat, külön 2hrs-on nyilvántartott pince, ami kiválóan alkalmas egy kis lakásra -így összeköltözőknek, ill. üzlethelyiség, szolgáltatás üzemeltetésére is.

Ha felkeltettem érdeklődését, kérem hívjon!

Jöjjön el, nézze meg, és tapasztalja meg ezt a csodás ingatlant személyesen!

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #206100472             |
| Szobák:           | 4                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Felújított             |
| Külső állapot:    | Jó                     |
| Fűtés:            | Cirkó                  |
| Építés éve:       | 1990                   |
| Felújítás éve:    | 2020                   |
| Kilátás:          | Utcára                 |
| Komfort:          | Összkomfort            |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Gáz:              | Vezetékes gáz          |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás:         | Beállón                |

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Szatmári Tünde**  
Irodavezető

+36 30 959-4299  
ablakingatlan2023@gmail.com