

# Eladó Téglalakás, 300 m<sup>2</sup>, 360 m<sup>2</sup> telek, Kecskemét

**108 000 000 Ft** ( ~268 884 € )



## a Sétatér utcában!!!

### 4 LAKÁSOS TÁRSASHÁZ



50 m<sup>2</sup> - 66 m<sup>2</sup> minden lakás erkélyes

**a megkezdett építkezés ELADÓ!**

Érd.: +36 30 9594 299 • [www.ablakingatlan.hu](http://www.ablakingatlan.hu)

Adatlap sorszáma:	#206100445
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Építés alatt
Építés éve:	2024
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Csatorna a telken

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Szatmári Tünde**  
Irodavezető

+36 30 959-4299  
[ablakingatlan2023@gmail.com](mailto:ablakingatlan2023@gmail.com)

#### **KIVITELEZŐK figyelem, MEGKEZDETT ÉPÍTKEZÉS ELADÓ!** **Kecskemét Sétatér utcában!**

Kecskemét, Belváros szívében, a Sétatér utcában 2szinten, 4 lakásos társasház -

#### **MEGKEZDETT ÉPÍTKEZÉS ELADÓ! Tervekkel-Engedélyekkel!**

Földszinten garázsok -kocsibeállók, I.emelet 2 lakás, II. emelet 2 lakás!

#### **Minden lakás nappali +2szobás, és minden lakás teraszos.**

I.emelet:

**1-es lakás 54,54m<sup>2</sup> + 7,03m<sup>2</sup> terasz,**

**2-es lakás 66,94m<sup>2</sup> + 14,43m<sup>2</sup> terasz,**

II. emelet m<sup>2</sup>

**3-es lakás 50,41m<sup>2</sup> + 6,67m<sup>2</sup> terasz,**

**4-as lakás 62,75m<sup>2</sup> + 8,32m<sup>2</sup> terasz,**

3db Teremgarázs

1db Udvari garázs

4db Udvari beálló

A projectről az alábbiakat tudom összefoglalni:

- Az épület 30 cm-es téglafalazattal és 15cm hőszigeteléssel készül
- 3 rétegű hőszigetelt nyílászárók kerülnek beépítésre.
- Hőszivattyú, padlófűtésű, mennyezet hűtés-fűtés

**a megkezdett építkezés ára:108Millió Ft;**