

# Eladó Nyaraló, 352 m<sup>2</sup>, 6 000 m<sup>2</sup> telek, Bükkszék

**110 000 000 Ft** ( ~267 555 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#206100440
<b>Szobák:</b>	10 + 10
<b>Építési mód:</b>	Könnyűszerkezetes
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2023
<b>Kilátás:</b>	Parkra néző
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Szatmári Tünde**  
Irodavezető

+36 30 959-4299  
ablakingatlan2023@gmail.com

### **Bükkszéken, Eladó üdülőházas nyaraló 11 házzal, összkomfortos, kb. 50Fő fogadásra alkalmas, egész évben!**

A Bükk hegység északi részén, Bükkszéken, a Salvus gyógyvizéről híres településen 6000 m<sup>2</sup>-es parkosított telken elhelyezkedő 10 db üdülőházból és 1 db központi kiszolgáló épületből álló üdülőkomplexum eladó. A létesítmény a Bükkszéki strandtól és fürdőtől mindössze 300 m-re található.

Az üdülő épületek faházai, egyenként 30 m<sup>2</sup> nagyságúak (nappali-konyha, fürdőszoba és 1 szoba helyiségből állnak, a házak egyenként 4+1 fő elhelyezésére alkalmasak), gáz fűtési lehetőséggel rendelkeznek.

A kiszolgáló -közösségi- épület szintén fa szerkezetből készült 52 m<sup>2</sup> nagyságú. Az épületben van kialakítva a vendégek étkezésére alkalmas étterem és egyéb kiszolgáló helyiségek.

Az épületek a szállás szolgáltatásra szükséges teljes felszereléssel, berendezéssel rendelkeznek.

A településen a strand és gyógyfürdőt a közelmúltban építették újjá, korszerűsítették, bővítették és az egész évben használható. Az ingatlan üdültetési szolgáltatás folytatására alkalmas.

**Irányár: 110 Millió Ft;**

**érd: 0630/9594-299;**

A gyógyfürdőről:

Bükkszék a Mátra és a Bükk hegység között, Heves megye északi részén